

## Prijslijst 23 FEBRUARI 2021

Bouw nummer	Type	Verdieping	Gebruiks-oppervlak ca. in m2	Oppervlak terras/ balkon ca. in m2	Prijs v.o.n. (euro)
0.01	8	Begane grond	80	Tuin: 30 m2	€ 302.900,-
0.02	8	Begane grond	80	Tuin: 30 m2	€ 302.900,-
0.03	10	Begane grond + 1 <sup>e</sup>	60	Gezamenlijk dakterras	€ 209.000,-
0.04	10	Begane grond + 1 <sup>e</sup>	60	Gezamenlijk dakterras	€ 199.000,-
0.05	10	Begane grond + 1 <sup>e</sup>	60	Gezamenlijk dakterras	€ 199.000,-
0.06	10	Begane grond + 1 <sup>e</sup>	60	Gezamenlijk dakterras	€ 199.000,-
0.07	10	Begane grond + 1 <sup>e</sup>	60	Gezamenlijk dakterras	€ 209.000,-
1.08	1	1 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 214.500,-
1.09	1	1 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 212.000,-
1.10	2	1 <sup>e</sup> verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 328.400,-
1.11	1	1 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 212.500,-
1.12	1	1 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 212.500,-
1.13	2	1 <sup>e</sup> verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 322.900,-
2.14	1	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 219.000,-
2.15	1	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 212.500,-
2.16	2	2 <sup>e</sup> verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 328.400,-
2.17	1	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 212.500,-
2.18	1	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 212.500,-
2.19	2	2 <sup>e</sup> verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 322.900,-
2.20	3	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 7 m2	€ 219.000,-
2.21	4	2 <sup>e</sup> verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 157.500,-
2.22	4A	2 <sup>e</sup> verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 157.500,-
2.23	5	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 7 m2	€ 217.500,-
2.24	6	2 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 7 m2	€ 219.000,-
3.25	1	3 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 219.000,-
3.26	1	3 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 216.000,-
3.27	2	3 <sup>e</sup> verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 327.500,-
3.28	1	3 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 214.500,-
3.29	1	3 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 214.500,-
3.30	2	3 <sup>e</sup> verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 328.400,-
3.31	3	3 <sup>e</sup> verdieping	60	Balkon: 7 m2	€ 219.000,-
3.32	4	3 <sup>e</sup> verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 164.500,-
3.33	4A	3 <sup>e</sup> verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 164.500,-
3.34	5	3 <sup>e</sup> verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 217.500,-
3.35	6	3 <sup>e</sup> verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 219.000,-

### VERKOOP

Wiesell Makelaardij  
Bierkade 4  
1811 NJ Alkmaar

T: 072-51 25 367  
E: [info@wiesell.nl](mailto:info@wiesell.nl)

### VERKOOP

Van 't Riet-de makelaar  
Gildestraat 1  
1704 AG Heerhugowaard

T: 072-57 66 366  
E: [makelaars@vanhetriet.nl](mailto:makelaars@vanhetriet.nl)

### ONTWIKKELING EN REALISATIE

Henselmans Bouw en Ontwikkeling  
Oostelijke Randweg 8  
1723 LH Noord-Scharwoude

[www.degroenetrede.nl](http://www.degroenetrede.nl)  
[www.henselmans.nl](http://www.henselmans.nl)

5 november 2020

## Prijslijst 05 NOVEMBER 2020

Bouw nummer	Type	Verdieping	Gebruiks-oppervlak ca. in m2	Oppervlak terras/ balkon ca. in m2	Prijs v.o.n. (euro)
4.36	1	4 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 224.500,-
4.37	1	4 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 217.500,-
4.38	2	4 <sup>e</sup> -verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 329.000,-
4.39	1	4 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 217.500,-
4.40	1	4 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 220.900,-
4.41	2	4 <sup>e</sup> -verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 332.900,-
4.42	3	4 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 7 m2	€ 224.500,-
4.43	4	4 <sup>e</sup> -verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 169.000,-
4.44	4A	4 <sup>e</sup> -verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 169.000,-
4.45	5	4 <sup>e</sup> -verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 219.000,-
4.46	6	4 <sup>e</sup> -verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 222.500,-
5.47	2A	5 <sup>e</sup> -verdieping	91	Balkon: 8 m2. Dakterras: 20 m2	€ 384.500,-
5.48	1	5 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 219.000,-
5.49	1	5 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 219.000,-
5.50	2	5 <sup>e</sup> -verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 329.000,-
5.51	3	5 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 7 m2	€ 234.500,-
5.52	4	5 <sup>e</sup> -verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 174.500,-
5.53	4A	5 <sup>e</sup> -verdieping	46	Gezamenlijk dakterras	€ 174.500,-
5.54	5	5 <sup>e</sup> -verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 222.500,-
5.55	6	5 <sup>e</sup> -verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 224.500,-
6.56	9	6 <sup>e</sup> -verdieping	85	Balkon: 8 m2. Dakterras: 20 m2	€ 369.000,-
6.57	1	6 <sup>e</sup> -verdieping	60	Balkon: 8 m2	€ 222.500,-
6.58	2	6 <sup>e</sup> -verdieping	91	Balkon: 8 m2	€ 334.500,-
6.59	3A	6 <sup>e</sup> -verdieping	73	Balkon: 10 m2	€ 274.500,-
6.60	7	6 <sup>e</sup> -verdieping	82	Balkon: 7 m2	€ 289.000,-
6.61	5	6 <sup>e</sup> -verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 227.500,-
6.62	6	6 <sup>e</sup> -verdieping	61	Balkon: 7 m2	€ 229.000,-
7.63	2A	7 <sup>e</sup> -verdieping	91	Balkon: 7 m2. Dakterras: 20 m2	€ 394.500,-
7.64	3B	7 <sup>e</sup> -verdieping	73	Balkon: 10 m2	€ 279.000,-
7.65	7A	7 <sup>e</sup> -verdieping	82	Balkon: 7 m2. Dakterras 15 m2	€ 348.400,-
8.66	3C	8 <sup>e</sup> -verdieping	97	Balkon: 10 m2. Dakterras: 20 m2	€ 419.000,-
8.67	7	8 <sup>e</sup> -verdieping	82	Balkon: 7 m2	€ 318.400,-

### TOELICHTING

Alle prijzen zijn vrij op naam (v.o.n.)  
 Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW  
 Prijzen zijn vast tot en met 31 januari 2021  
 Wijzigingen voorbehouden  
 Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze prijslijst

### NIET IN DE PRIJS INBEGREPEN

Bouwrente  
 Financieringskosten  
 Notariskosten hypotheek  
 Meer en minderwerk  
 Keuken

### VERKOOP

Wiesell Makelaardij  
 Bierkade 4  
 1811 NJ Alkmaar

T: 072-51 25 367  
 E: [info@wiesell.nl](mailto:info@wiesell.nl)

### VERKOOP

Van 't Riet-de makelaar  
 Gildestraat 1  
 1704 AG Heerhugowaard

T: 072-57 66 366  
 E: [makelaars@vanhetriet.nl](mailto:makelaars@vanhetriet.nl)

### ONTWIKKELING EN REALISATIE

Henselmans Bouw en Ontwikkeling  
 Oostelijke Randweg 8  
 1723 LH Noord-Scharwoude

[www.degroenetrede.nl](http://www.degroenetrede.nl)  
[www.henselmans.nl](http://www.henselmans.nl)