

Prijslijst 05 NOVEMBER 2020

| Bouw nummer | Type | Verdieping | Gebruiks-oppervlak ca. in m2 | Oppervlak terras/ balkon ca. in m2 | Prijs v.o.n. (euro) |
|-------------|------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| 0.01 | 8 | Begane grond | 80 | Tuin: 30 m2 | € 302.900,- |
| 0.02 | 8 | Begane grond | 80 | Tuin: 30 m2 | € 302.900,- |
| 0.03 | 10 | Begane grond + 1 ^e | 60 | Gezamenlijk dakterras | € 209.000,- |
| 0.04 | 10 | Begane grond + 1 ^e | 60 | Gezamenlijk dakterras | € 199.000,- |
| 0.05 | 10 | Begane grond + 1 ^e | 60 | Gezamenlijk dakterras | € 199.000,- |
| 0.06 | 10 | Begane grond + 1 ^e | 60 | Gezamenlijk dakterras | € 199.000,- |
| 0.07 | 10 | Begane grond + 1 ^e | 60 | Gezamenlijk dakterras | € 209.000,- |
| 1.08 | 1 | 1 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 214.500,- |
| 1.09 | 1 | 1 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 212.000,- |
| 1.10 | 2 | 1 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 328.400,- |
| 1.11 | 1 | 1 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 212.500,- |
| 1.12 | 1 | 1 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 212.500,- |
| 1.13 | 2 | 1 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 322.900,- |
| 2.14 | 1 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 219.000,- |
| 2.15 | 1 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 212.500,- |
| 2.16 | 2 | 2 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 328.400,- |
| 2.17 | 1 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 212.500,- |
| 2.18 | 1 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 212.500,- |
| 2.19 | 2 | 2 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 322.900,- |
| 2.20 | 3 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 7 m2 | € 219.000,- |
| 2.21 | 4 | 2 ^e verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 157.500,- |
| 2.22 | 4A | 2 ^e verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 157.500,- |
| 2.23 | 5 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 7 m2 | € 217.500,- |
| 2.24 | 6 | 2 ^e verdieping | 60 | Balkon: 7 m2 | € 219.000,- |
| 3.25 | 1 | 3 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 219.000,- |
| 3.26 | 1 | 3 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 216.000,- |
| 3.27 | 2 | 3 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 327.500,- |
| 3.28 | 1 | 3 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 214.500,- |
| 3.29 | 1 | 3 ^e verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 214.500,- |
| 3.30 | 2 | 3 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 328.400,- |
| 3.31 | 3 | 3 ^e verdieping | 60 | Balkon: 7 m2 | € 219.000,- |
| 3.32 | 4 | 3 ^e verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 164.500,- |
| 3.33 | 4A | 3 ^e verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 164.500,- |
| 3.34 | 5 | 3 ^e verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 217.500,- |
| 3.35 | 6 | 3 ^e verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 219.000,- |

VERKOOP

Wiesell Makelaardij
Bierkade 4
1811 NJ Alkmaar

T: 072-51 25 367
E: info@wiesell.nl

VERKOOP

Van 't Riet-de makelaar
Gildestraat 1
1704 AG Heerhugowaard

T: 072-57 66 366
E: makelaars@vanhetriet.nl

ONTWIKKELING EN REALISATIE

Henselmans Bouw en Ontwikkeling
Oostelijke Randweg 8
1723 LH Noord-Scharwoude

www.degroenetrede.nl
www.henselmans.nl

5 november 2020

Prijslijst 05 NOVEMBER 2020

| Bouw nummer | Type | Verdieping | Gebruiks-oppervlak ca. in m2 | Oppervlak terras/ balkon ca. in m2 | Prijs v.o.n. (euro) |
|-------------|------|----------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| 4.36 | 1 | 4 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 224.500,- |
| 4.37 | 1 | 4 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 217.500,- |
| 4.38 | 2 | 4 ^e -verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 329.000,- |
| 4.39 | 1 | 4 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 217.500,- |
| 4.40 | 1 | 4 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 220.900,- |
| 4.41 | 2 | 4 ^e verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 332.900,- |
| 4.42 | 3 | 4 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 7 m2 | € 224.500,- |
| 4.43 | 4 | 4 ^e -verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 169.000,- |
| 4.44 | 4A | 4 ^e -verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 169.000,- |
| 4.45 | 5 | 4 ^e -verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 219.000,- |
| 4.46 | 6 | 4 ^e -verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 222.500,- |
| 5.47 | 2A | 5 ^e -verdieping | 91 | Balkon: 8 m2. Dakterras: 20 m2 | € 384.500,- |
| 5.48 | 1 | 5 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 219.000,- |
| 5.49 | 1 | 5 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 219.000,- |
| 5.50 | 2 | 5 ^e -verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 329.000,- |
| 5.51 | 3 | 5 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 7 m2 | € 234.500,- |
| 5.52 | 4 | 5 ^e -verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 174.500,- |
| 5.53 | 4A | 5 ^e -verdieping | 46 | Gezamenlijk dakterras | € 174.500,- |
| 5.54 | 5 | 5 ^e -verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 222.500,- |
| 5.55 | 6 | 5 ^e -verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 224.500,- |
| 6.56 | 9 | 6 ^e -verdieping | 85 | Balkon: 8 m2. Dakterras: 20 m2 | € 369.000,- |
| 6.57 | 1 | 6 ^e -verdieping | 60 | Balkon: 8 m2 | € 222.500,- |
| 6.58 | 2 | 6 ^e -verdieping | 91 | Balkon: 8 m2 | € 334.500,- |
| 6.59 | 3A | 6 ^e -verdieping | 73 | Balkon: 10 m2 | € 274.500,- |
| 6.60 | 7 | 6 ^e -verdieping | 82 | Balkon: 7 m2 | € 289.000,- |
| 6.61 | 5 | 6 ^e -verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 227.500,- |
| 6.62 | 6 | 6 ^e -verdieping | 61 | Balkon: 7 m2 | € 229.000,- |
| 7.63 | 2A | 7 ^e -verdieping | 91 | Balkon: 7 m2. Dakterras: 20 m2 | € 394.500,- |
| 7.64 | 3B | 7 ^e verdieping | 73 | Balkon: 10 m2 | € 279.000,- |
| 7.65 | 7A | 7 ^e verdieping | 82 | Balkon: 7 m2. Dakterras 15 m2 | € 348.400,- |
| 8.66 | 3C | 8 ^e -verdieping | 97 | Balkon: 10 m2. Dakterras: 20 m2 | € 419.000,- |
| 8.67 | 7 | 8 ^e verdieping | 82 | Balkon: 7 m2 | € 318.400,- |

TOELICHTING

Alle prijzen zijn vrij op naam (v.o.n.)
 Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW
 Prijzen zijn vast tot en met 31 januari 2021
 Wijzigingen voorbehouden
 Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze prijslijst

NIET IN DE PRIJS INBEGREPEN

Bouwrente
 Financieringskosten
 Notariskosten hypotheek
 Meer en minderwerk
 Keuken

VERKOOP

Wiesell Makelaardij
 Bierkade 4
 1811 NJ Alkmaar

T: 072-51 25 367
 E: info@wiesell.nl

VERKOOP

Van 't Riet-de makelaar
 Gildestraat 1
 1704 AG Heerhugowaard

T: 072-57 66 366
 E: makelaars@vanhetriet.nl

ONTWIKKELING EN REALISATIE

Henselmans Bouw en Ontwikkeling
 Oostelijke Randweg 8
 1723 LH Noord-Scharwoude

www.degroenetrede.nl
www.henselmans.nl

5 november 2020